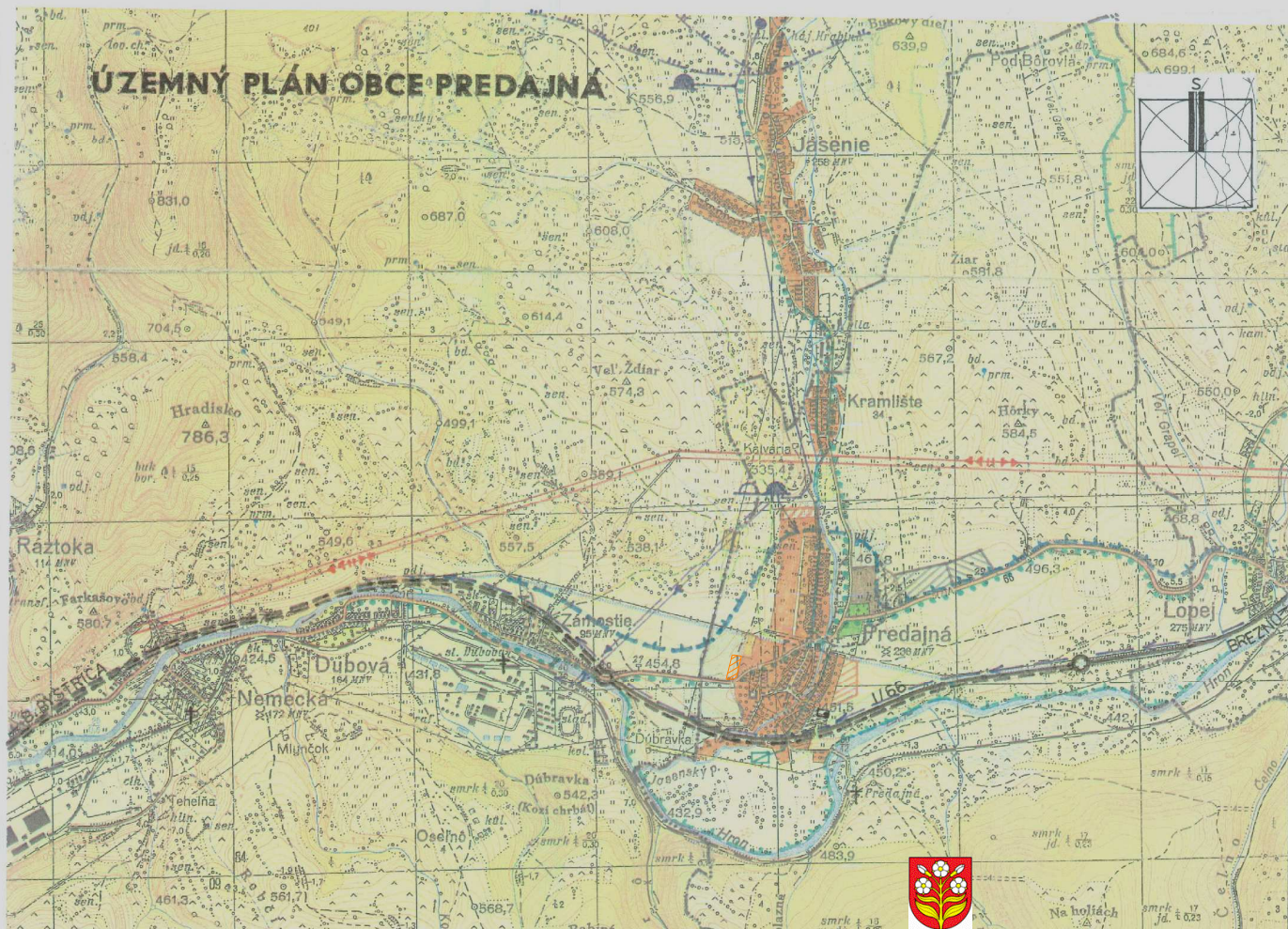


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK Č. 2

PLOCHY A POZEMKY RODINNÝCH DOMOV

LEGENDA

| STAV | ZNAČENIE | VÝŠEĎ |
|------|--|-------|
| | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA | |
| | HRANICA NAPANTU | |
| | HRANICA OCHRANNEJ PÁSMY NAPANTU | |
| | HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI | |
| | PHO ZDROJOV PITNÝCH VOD 2 ^a A 3 ^a | |
| | PLOCHY BÝVANIA, OBC. VYBAVENOSTI A ROZPTÝLENÉHO OSÍDLENIA | |
| | PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY | |
| | PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTÍV A ZARIADENÍ TECH. VYBAVENOSTI | |
| | PLOCHY ŠPORTU REKREÁCIE A CESTOVNEHO RUCHU | |
| | BEŽECKÉ TRATE | |
| | CYKLOTRASY | |
| | CESTA I TRIEDY I/66 | |
| | ŽELEZNIČNÁ TRAT' | |
| | ŽELEZNIČNÉ STANICE A ZASTÁVKY | |
| | HOREHRONSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD | |
| | TUNELOVÝ PRIVÁDZAČ DO MVE | |
| | VODOVOD | |
| | VODOJEMY | |
| | KANALIZÁCIA | |
| | PRIPRAVOVANÁ ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VOD | |
| | 110KV VZDUŠNÉ VEDENIE | |
| | REGULAČNÁ STANICA PLYNU | |
| | VTL PLYNOVOD | |

TENTO PROJEKT BOL REALIZOVANÝ S FINANČNOU POMOCCOU EURÓPSKEJ ÚNIE Z EURÓPSKEHO FONDU REGIONÁLNEHO ROZVOJA /ERDF/ PROSTREDNÍCTVOM OPERAČNEHO PROGRAMU ZÁKLADNÁ INFRAŠTRUKTÚRA, KTORÉHO RIADIA CIM ORGANÓM JE MINISTERSTVO VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR



SPRACOVATEĽ INT-EXT BANSKÁ BYSTRICA SLÁDKOVIČOVA 92, TEL. 048/4161220

| VED.PROJEKTANT | ZODP.PROJEKTANT | VYPRACOVAL | KONTROLOVAL |
|-------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| ING. ARCH. M. KRÁČ | | ING. ARCH. M. KRÁČ | ING. ARCH. M. KRÁČ |
| OBSTARÁVATEĽ : | OBECNÝ ÚRAD PREDAJNÁ | | ZÁK.ČÍSLO: 0021 |
| PREDAJNÁ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE | | | DÁTUM: 03.2007 |
| | | | STUPEŇ: ÚPN-0 |
| NÁZOV VÝKRESU : ŠIRŠIE VZŤAHY | | | FORMÁT: A3 |
| | | | PROFESIA: |
| MERITKO 1 : 25000 | ČÍSLO VÝKR. 1 | | |

NÁLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM ŠIRŠÍCH VZŤAHOV



Obstarávateľ dokumentácie
Obec Predajná

ŠIRŠIE VZŤAHY
Autor dokumentácie: Ing.arch. Jozef Dižka
Zodpovedný odborný projektant: Ing.arch. Jozef Dižka

Dátum: August 2018

Mierka: 1 : 25000

Číslo výkresu:

1

6956.4



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK č. 2

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- PLOCHY A POZEMKY RODINNÝCH DOMOV
- REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA
- REGULATÍVY TVAROSLOVIA A PODLAŽNOSTI OBJEKTOV

NÁLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA
- VÝREZ Z VÝKRESU č. 3 ÚPN OBCE M 1: 10000



Obstarávateľ dokumentácie
Obec Predajná

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA, FUNKČNÉHO VYUŽITIA
A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Autor dokumentácie: Ing.arch. Jozef Dižka
Zodpovedný odborný projektant: Ing.arch. Jozef Dižka

Dátum: August 2018
Mierka: 1 : 10000

Číslo výkresu:

3



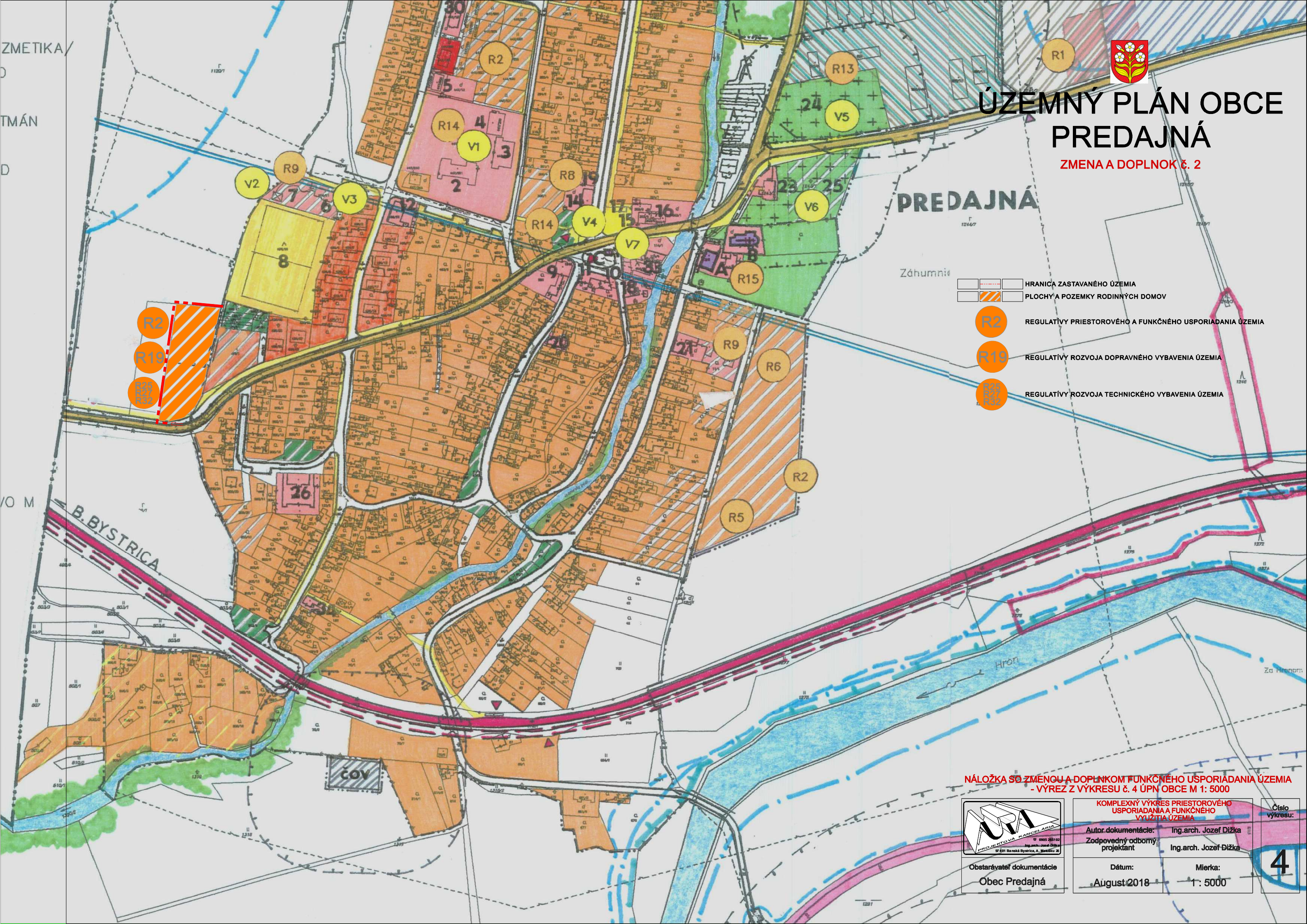
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK č. 2

PREDAJNÁ

Záhumné

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- PLOCHY A POZEMKY RODINNÝCH DOMOV
- R2** REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA
- R19** REGULATÍVY ROZVOJA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
- R20** REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA



NÁLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA
- VÝREZ Z VÝKRESU č. 4 ÚPN OBCE M 1: 5000



Obstarávateľ dokumentácie
Obec Predajná

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽITIA ÚZEMIA

Autor dokumentácie: Ing. arch. Jozef Dižka
Zodpovedný odborný projektant: Ing. arch. Jozef Dižka

Dátum: August 2018
Mierka: 1 : 5000

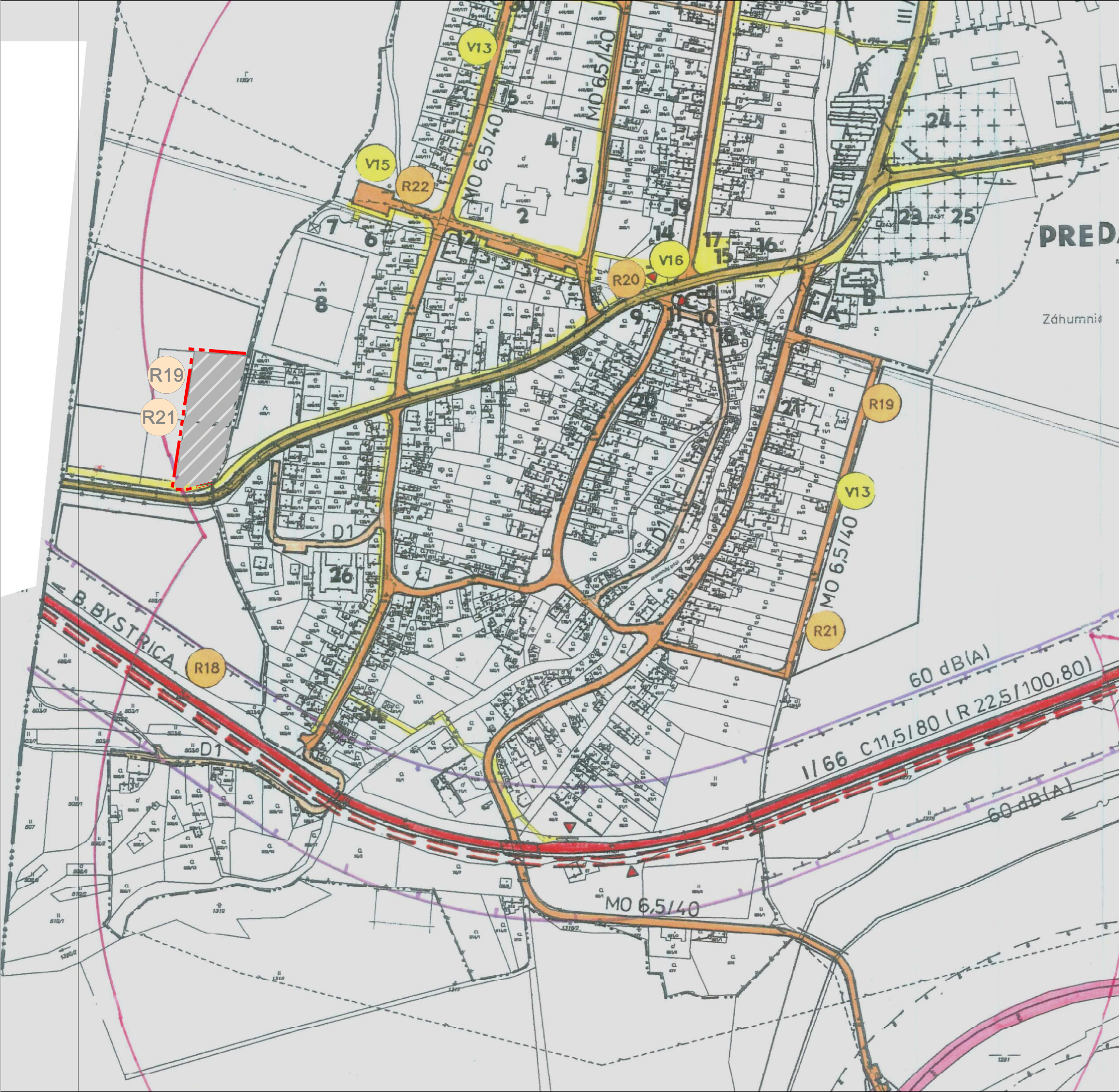
Číslo výkresu:

4



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK č. 2



- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- PLOCHY A OBJEKTY RODINNÝCH DOMOV
- R19 REGULATÍVY ROZVOJA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
- R25, R27, R32 REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

LEGENDA

| STAV | ZNÁM/VÝHĽAD | OPIS |
|------|-------------|---|
| | | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA |
| | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | | HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEK VŠETKÝCH DRUHOV |
| | | PLOCHY A OBJEKTY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | | PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT A POĽNOHOSPODÁRSKYCH ZARIADENÍ |
| | | PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNEHO RUCHU |
| | | PLOCHY ŠPORTU, IHRISKÁ |
| | | ČINTORÍNY |
| | | VODNÉ TOKY |
| | | PAMIAKOVÉ OBJEKTY |
| | | PARCELNÉ ČÍSLA |
| | | ZÁHRADY |
| | | SKLÁDKY GUDRÓNOV |
| | | CESTA I. TRIEDY 1/66 |
| | | CESTY III. TRIEDY |
| | | KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ |
| | | KOMUNIKÁCIE KĽÚDOVÉ |
| | | POĽNÉ A LESNÉ CESTY |
| | | HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE PEŠIE, PEŠIE PRIESTRANSTVÁ |
| | | ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVSKÁ |
| | | ZASTÁVKY SAD |
| | | IZOFÓNY DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM SAD |
| | | ŽELEZNIČNÁ TRAT |
| | | ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA |
| | | IZOFÓNY HLUKU |
| | | REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA |
| | | VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY |

NÁLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - VÝREZ Z VÝKRESU č. 5 ÚPN OBCE M 1: 5000



Obstarávateľ dokumentácie
Obec Predajná

| | |
|--|------------------------|
| VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA | |
| Autor dokumentácie: | Ing. arch. Jozef Dižka |
| Zodpovedný odborný projektant: | Ing. arch. Jozef Dižka |
| Dátum: | August 2018 |
| Mierka: | 1 : 5000 |

Číslo výkresu:
5



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK č. 2

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
PLOCHY A POZEMKY RODINNÝCH DOMOV

R32 REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

LEGENDA

| STAV | ZÁM. NÁVRH | VÝHLAD | |
|------|------------|--------|---|
| --- | | | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA |
| --- | | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| --- | | | HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV |
| □ | | | PAMIATKOVÉ OBJEKTY |
| + | | | CINTORÍNY |
| — | | | VODNÉ TOKY |
| — | | | KOMUNIKÁCIE |
| — | | | ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ |
| ▽ | | | ZASTÁVKY SAD |
| — | | | ŽELEZNIČNÁ TRAŤ |
| + | | | ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA |
| — | | | 22kV VZDUŠNÉ VEDENIE |
| — | | | 22kV KÁBELOVÉ VEDENIE |
| — | | | 110kV VZDUŠNÉ VEDENIE |
| ○ | | | VONKAJŠIA STOŽIAROVÁ TRANSF. STANICA 22/0,4kV |
| □ | | | MUROVANÁ /KIOSKOVÁ/ TRANSF. STANICA 22/0,4kV |
| MVE | | | MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ |
| — | | | OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÝCH VEDENÍ |
| — | | | ELEKTRICKÉ VEDENIE ZRUŠENÉ |
| □ | | | AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA |
| — | | | DIÁLKOVÉ KÁBLE SPOJOV |
| □ | | | REGULAČNÁ STANICA PLYNU |
| — | | | VTL PLYNOVOD |
| — | | | STL PLYNOVOD |
| ○ | | | REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA |
| ○ | | | VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY |

NÁLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - VÝREZ Z VÝKRESU č. 6 ÚPN OBCE M 1: 5000



VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
Autor dokumentácie: Ing.arch. Jozef Dižka
Zodpovedný odborný projektant: Ing.arch. Jozef Dižka

Číslo výkresu:

6

Obstarávateľ dokumentácie
Obec Predajná

Dátum:
August 2018

Mierka:
1 : 5000



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK č. 2

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- PLOCHY A POZEMKY RODINNÝCH DOMOV

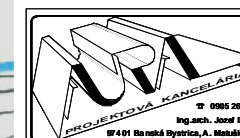
- REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA /ROZVODNÁ VODOVODNÁ SIET'/

- REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA /ODVÁDZANIE ODPADOVÝCH VOD'/

LEGENDA

| STAV | ZÁM./NÁVRH | VÝHLAD | |
|------|------------|--------|--|
| | | | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA |
| | | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | | | HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI |
| | | | HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEV VŠETKÝCH DRUHOV |
| | | | PAMIATKOVÉ OBJEKTY |
| | | | CINTORÍNY |
| | | | VODNÉ TOKY |
| | | | KOMUNIKÁCIE |
| | | | ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ |
| | | | ZASTÁVKY SAD |
| | | | ŽELEZNIČNÁ TRAT' |
| | | | ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA |
| | | | HOREHRONSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD |
| | | | VODOVOD |
| | | | AT STANICA |
| | | | VODOVOD ÚŽITKOVEJ VODY |
| | | | VODOJEM |
| | | | TUNELOVÝ PRIVÁDZAČ DO MVE |
| | | | KANALIZÁCIA |
| | | | ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VOD |
| | | | ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE |
| | | | NÁDRŽ-POLDER |
| | | | REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA |
| | | | VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY |

NÁLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM VODNÉHO HOSPODÁRSTVA
- VÝREZ Z VÝKRESU č. 7 ÚPN OBCE M 1: 5000



Obstarávateľ dokumentácie
Obec Predajná

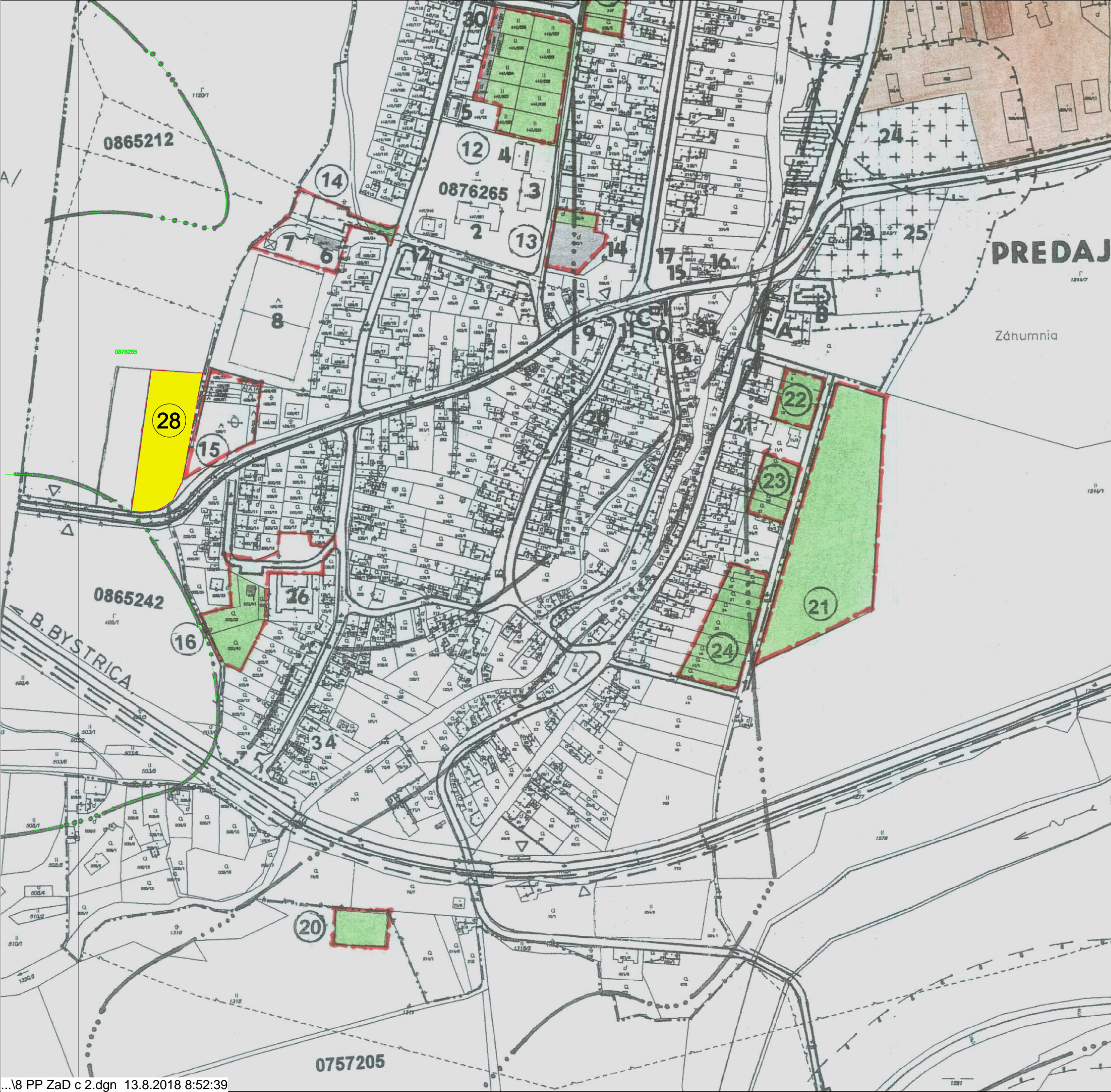
VODNÉ HOSPODÁRSTVO
Autor dokumentácie: Ing.arch. Jozef Džžka
Zodpovedný odborný projektant: Ing.arch. Jozef Džžka
Dátum: Aug 2018
Mierka: 1 : 5000

Číslo výkresu:
7



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK č. 2



- HRANICA LOKALITY STAVEBNÉHO ZÁMERU
- ORNÁ PÓDA
- ČÍSLO LOKALITY STAVEBNÉHO ZÁMERU
- HRANICA BPEJ
- ČÍSLO BPEJ

LEGENDA:

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990.
- HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO - EKOLOGICKEJ JEDNOTKY
- KÓD BONITOVANEJ PÔDNO - EKOLOGICKEJ JEDNOTKY
- HRANICA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POL. PÔDY
- ČÍSLO LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POL. PÔDY
- ORNÁ PÓDA
- SADY A ZÁHRADY
- TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
- ZASTAVANÉ PLOCHY A NÁDVORIA
- OSTATNÉ PLOCHY
- HOSPODÁRSKY DVOR
- OCHRANNÉ PÁSMO HOSPODÁRSKEHO DVORA

NÁLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM VÝKRESU OCHRANA
POLNOHOSPODÁRSKEJ PODY - VÝREZ Z VÝKRESU č. 8 ÚPN OBCE M 1: 5000



KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽITIA ÚZEMIA

Autor dokumentácie: Ing.arch. Jozef Dižka
Zodpovedný odborný
projektant: Ing.arch. Jozef Dižka

Číslo
výkresu:

8

Obstarávateľ dokumentácie
Obec Predajná

Dátum:
August 2018

Mierka:
1 : 5000