

Podmienky predkladania návrhov do obchodnej verejnej súťaže

na prenájom pozemkov vo vlastníctve obce par. KN – E č. 644/1 o výmere 6 633 m², druh pozemku Orná pôda, par. KN – E č. 644/3 o výmere 11 720 m², druh pozemku Orná pôda, par. KN – E č. 1152 o výmere 5 093 m², druh pozemku Ostatné plochy, par. KN – E č. 1 154/1 o výmere 4 265 m², druh pozemku Ostatné plochy, par. KN – E č. 1 157/1 o výmere 5 282 m², druh pozemku Ostatné plochy a par. KN – E č. 1 158/1 o výmere 10 301 m², druh pozemku Ostatné plochy

Základné informácie a podmienky pre záujemcov a obchodnú verejnú súťaž (ďalej len „súťaž“) zverejní starostka obce (ďalej len „vyhlasovateľ“) zámer prenajať obecný pozemok na úradnej tabuli, na internetovej stránke vyhlasovateľa www.obecpredajna.sk na základe schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva č. 180/2021 zo dňa 25.2.2021 v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predkladateľ má možnosť získať informácie o prenajímanom majetku vo vlastníctve vyhlasovateľa pri prehliadke majetku v termíne uvedenom vo vyhlásení.

1) Obsah návrhu :

- a) Presné označenie navrhovateľa. (Fyzická osoba uvedie: Meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého bydliska; Fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: obchodné meno, sídlo a IČO.)
- b) výpis z obchodného registra u právnickej osoby a výpis zo živnostenského registra u fyzickej osoby – podnikateľ, osvedčenie SHR
- c) návrh spôsobu využitia predmetu obchodnej verejnej súťaže
- d) **ponúkaná nájomná cena, pričom minimálna nájomná cena je 0,01 €/m² (100 €/ha)** určená Obecným zastupiteľstvom obce Predajná za prenájom poľnohospodárskych pozemkov par. KN – E č. 644/1 o výmere 6 633 m², druh pozemku Orná pôda, par. KN – E č. 644/3 o výmere 11 720 m², druh pozemku Orná pôda, par. KN – E č. 1152 o výmere 5 093 m², druh pozemku Ostatné plochy, par. KN – E č. 1 154/1 o výmere 4 265 m², druh pozemku Ostatné plochy, par. KN – E č. 1 157/1 o výmere 5 282 m², druh pozemku Ostatné plochy a par. KN – E č. 1 158/1 o výmere 10 301 m², druh pozemku Ostatné plochy, zapísaných na LV 485 v k. ú. Predajná
- e) spôsob a termín úhrady nájomnej ceny.

2) Spôsob podávania návrhu:

- a) Návrh do súťaže predkladá navrhovateľ v písomnej forme spolu s prílohami v zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno a adresa navrhovateľa s označením „**Obchodná verejná súťaž – NEOTVÁRAŤ**“.

3) Miesto, lehota na podávanie návrhov a otváranie obálok :

- a) Návrhy musia byť doručené na adresu vyhlasovateľ : Obec Predajná, Nám. J. Pejku 67, 976 63 Predajná, **najneskôr do 11:00 hod. dňa 15.3.2021.** Obálky sa otvárajú na adrese vyhlasovateľa **o 8:30 hod. dňa 16.3.2021.**

4) Postup pri preberaní návrhov

1. Vyhlasovateľ prostredníctvom povereného zamestnanca vyhlasovateľ pri preberaní návrhu:
 - skontroluje
 - neporušenosť obálky,

- správnosť zapečatenia obálky,
- správne označenie obálky, t.j. Obchodná verejná súťaž – NEOTVÁRAŤ.

V prípade, že obálka bude porušená, vyhlasovateľ ju vráti navrhovateľovi.

2. vypíše potvrdenie o prevzatí návrhu (dvojmo, z toho jedenkrát pre vyhlasovateľa a jedenkrát pre navrhovateľa), kde budú uvedené nasledovné údaje :
 - dátum,
 - presný čas prevzatia návrhu,
 - označenie obálky, t.j. Obchodná verejná súťaž – NEOTVÁRAŤ.

Potvrdenie sa opatrí okrúhlou pečiatkou s erbom vyhlasovateľa a podpisom preberajúceho zamestnanca vyhlasovateľa.

V Predajnej, 1.3.2021

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce