

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK č. 4
ČISTOPIS

 PLOCHY BÝVANIA

NÁLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM ŠIRŠÍCH VZŤAHOV



Obstarávateľ dokumentácie
Obec Predajná

ŠIRŠIE VZŤAHY

Autor dokumentácie: Ing.arch. Jozef Dižka
Zodpovedný odborný projektant: Ing.arch. Jozef Dižka

Dátum:
Máj 2022

Mierka:
1 : 25000

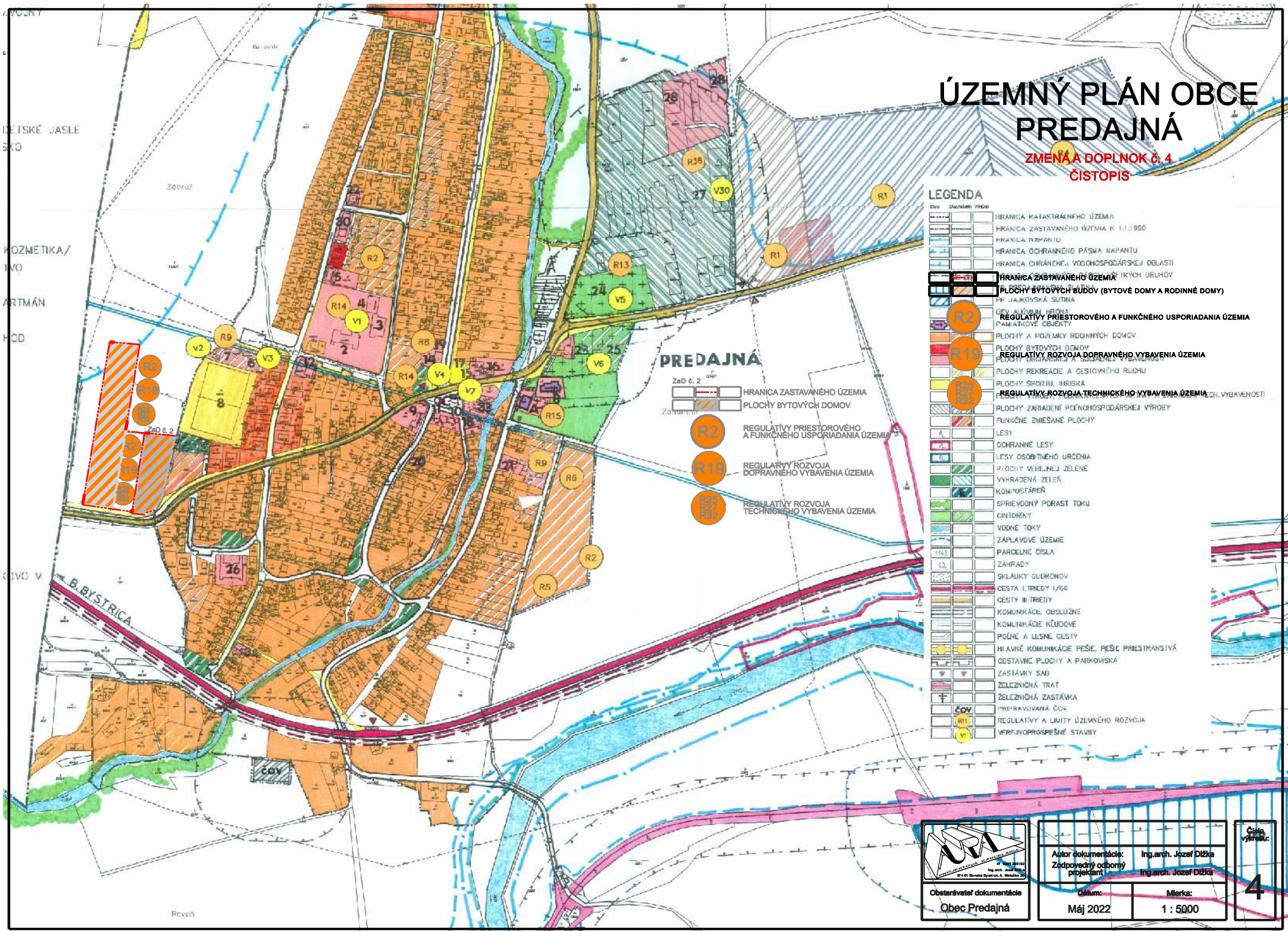
Číslo
výkresu:

1



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENÁ A DOPLNOK Č. 4
ČISTOPIS



LEGENDA

	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1:1,1900
	HRANICA NÁPARTU
	HRANICA OCHRANNEJ PÁSMA NÁPARTU
	HRANICA OCHRANNEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	PLOCHY BYTOVÝCH BŮDOV (BYTOVÉ DOMY A RODINNÉ DOMY)
	PF - JAKOVSKA SUTINA
	REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO A FUNKČNEHO USPORIADANIA ÚZEMIA
	PLOCHY A POZEMKY RODINNÝCH DOMOV
	REGULATÍVY ROZVOJA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
	PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNEHO RUCHU
	PLOCHY ŠPORTU, REKREÁCIE
	REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
	PLOCHY ZARIADENÍ POČÍTOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
	FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY
	LESY
	OCHRANNE LESY
	LESY OSOBNÉHO URČENIA
	PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
	VYHRADENÁ ZELEŇ
	KOMPOSTÁREŠ
	SPRIEVODNÝ PORAST TOKU
	CINTORINY
	VODNÉ TOKY
	ZAPLAVOVÉ ÚZEMIE
	PARCELNE ČISLA
	ZÁHRADY
	SKLÁDKY GUANOŇOV
	CESTA I. TRIEDY I/III
	CESTY III. TRIEDY
	KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ
	KOMUNIKÁCIE KŮLDOVÉ
	POŇNÉ A LESNÉ CESTY
	HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE PEŠIE, PEŠE PRIESTRANSIVÁ
	ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
	ZASTÁVKY SAŇ
	ZELEZNIČNÁ TRAT
	ZELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
	PRIPRAVOVANÁ ČOV
	REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNEHO ROZVOJA
	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

PREDAJNÁ

ZaD 6.2

	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
	REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO A FUNKČNEHO USPORIADANIA ÚZEMIA
	REGULATÍVY ROZVOJA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
	REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Obstarávateľ dokumentácie
Obec Predajná

Autor dokumentácie: Ing.arch. Jozef Džžka
Zodpovedný odborný projektant: Ing.arch. Jozef Džžka

Dátum: Máj 2022
Mierka: 1 : 5000

Číslo výkresu:
4



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK č. 4
630 kVVA
TS13
ČISTOPIS

DETSKÉ JASLE
SKO

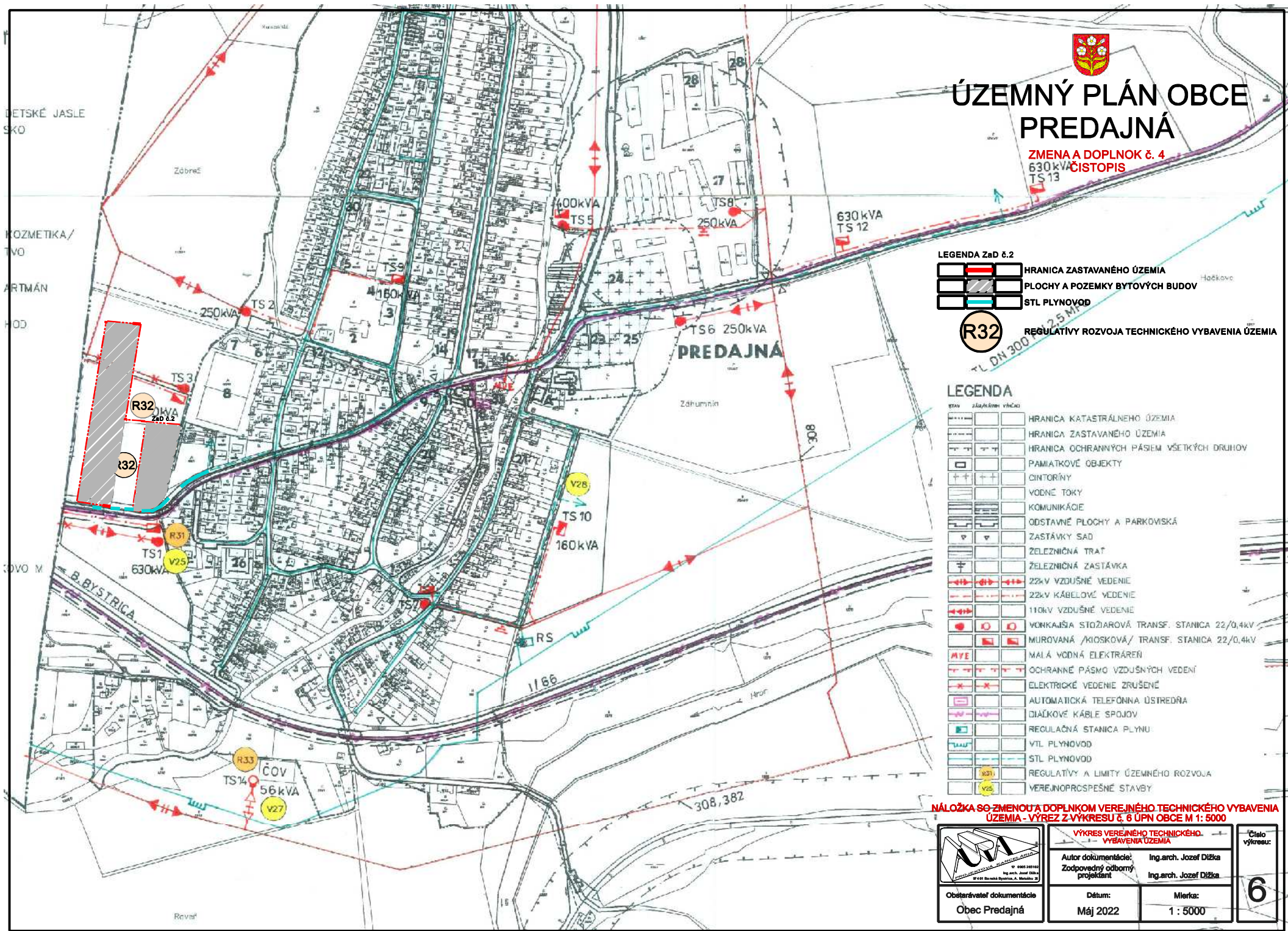
KOZMETIKA/
TVO

ARTMÁN

POD

OVVO M

Revaf



LEGENDA ZaD č.2

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- PLOCHY A POZEMKY BYTOVÝCH BUDOV
- STL PLYNOVOD
- REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

LEGENDA

- | STAV | ZNAČENIE | VÝKRES |
|------|---|--------|
| | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA | |
| | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA | |
| | HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV | |
| | PAMIATKOVÉ OBJEKTY | |
| | CINTORINY | |
| | VODNÉ TOKY | |
| | KOMUNIKÁCIE | |
| | ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKA | |
| | ZASTÁVKY SAD | |
| | ZELEZNICNÁ TRAT | |
| | ZELEZNICNÁ ZASTÁVKA | |
| | 22kV VZDUŠNÉ VEDENIE | |
| | 22kV KÁBELOVÉ VEDENIE | |
| | 110kV VZDUŠNÉ VEDENIE | |
| | VONKAJŠIA STODIAROVÁ TRANSF. STANICA 22/0,4kV | |
| | MUROVANÁ /KIOSKOVÁ/ TRANSF. STANICA 22/0,4kV | |
| | MAJÁ VODNÁ ELEKTRÁREN | |
| | OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÝCH VEDENÍ | |
| | ELEKTRICKÉ VEDENIE ZRUŠENÉ | |
| | AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA | |
| | DIÁČKOVÉ KÁBLE SPOJOV | |
| | REGULAČNÁ STANICA PLYNU | |
| | VTL PLYNOVOD | |
| | STL PLYNOVOD | |
| | REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA | |
| | VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY | |

NÁLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA - VÝKRES Z VÝKRESU č. 6 ÚPN OBCE M 1: 5000



VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Autor dokumentácie: Ing. arch. Jozef Dižka
Zodpovedný odborný projektant: Ing. arch. Jozef Dižka

Číslo výkresu: 6

Obstarávateľ dokumentácie
Obec Predajná

Dátum: Máj 2022

Mierka: 1 : 5000



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK č. 4 ČISTOPIS

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- PLOCHY A POZEMKY BYTOVÝCH BUDOV
- VODOVOD
- KANALIZÁCIA
- REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA /ROZVODNÁ VODOVODNÁ SIET'/
- REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA /ODVÁDZANIE ODPADOVÝCH VOD/

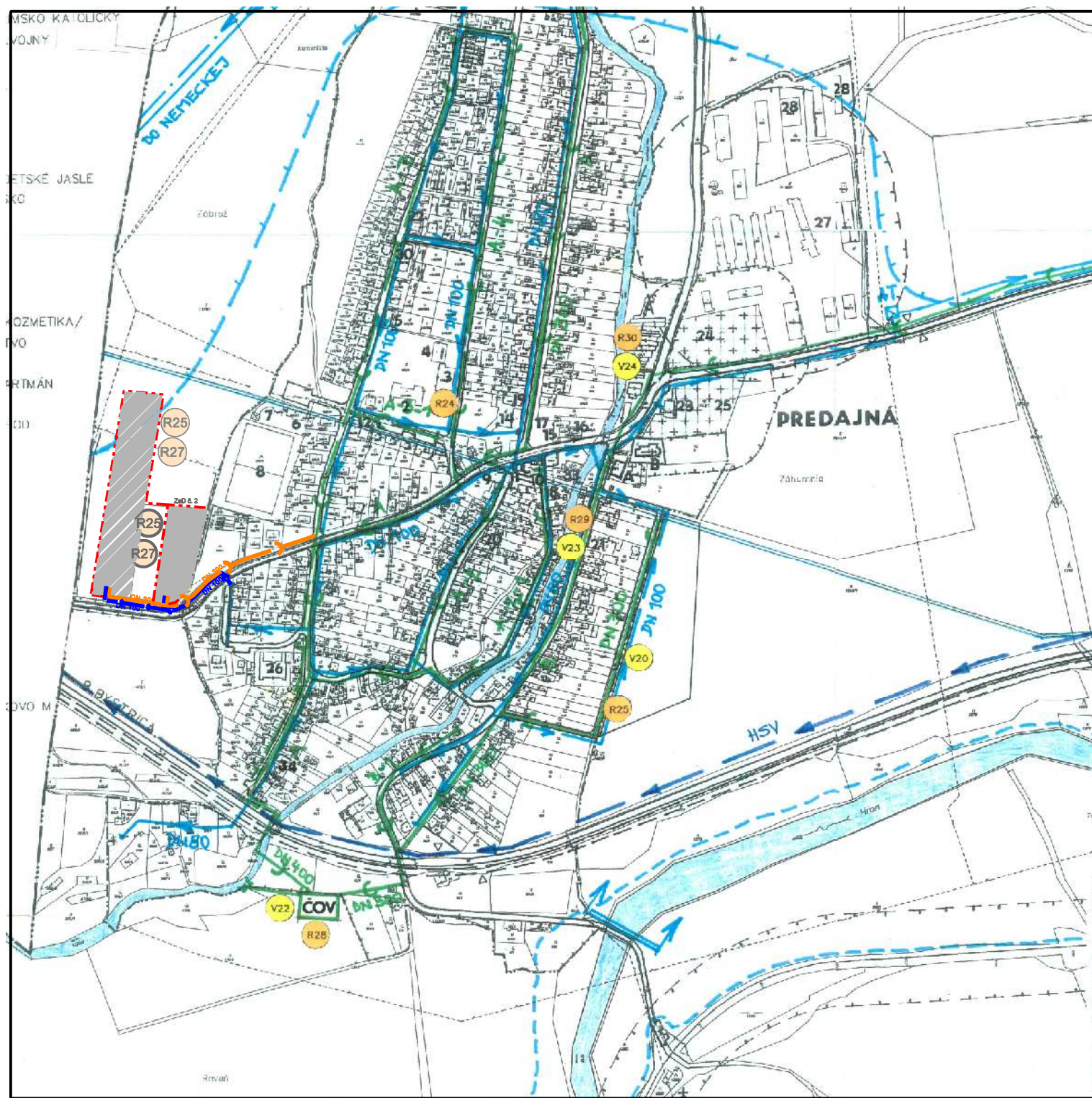
LEGENDA

- | | |
|--|--|
| | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA |
| | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI |
| | HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEŤ VŠELIKÝCH DRUHOV |
| | PAMIATKOVÉ OBJEKTY |
| | ČIŤORINY |
| | VODNÉ TOKY |
| | KOMUNIKÁCIE |
| | ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ |
| | ZASTÁVKY SAD |
| | ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA |
| | HOŘEHRONSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD |
| | VODOVOD |
| | AT STANICA |
| | VODOVOD ÚŽITKOVEJ VODY |
| | VODOJEM |
| | TUNEL |
- OBEC PREDAJNÁ
územný plán s úpravami
ÚPN obce Predajná - Zmena a doplnky č. 4
KANALIZÁCIA VZN 2, ktoré nadobudlo účinnosť
dňa 15.05.2022
Ing. Tatiana Čornáková
starostka obce

TENTO PROJEKT BOL REALIZOVANÝ S FINANČNOU POMOCCOU EURÓPSKEJ ÚNIE Z EURÓPSKEHO FONDU REGIONÁLNEHO ROZVOJA /ERDF/ PROSTREDNÍCTVOM OPERAČNÉHO PROGRAMU ZÁKLADNÁ INFRAŠTRUKTÚRA, KTORÉHO RIADICÍM ORGÁNOM JE MINISTERSTVO VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR

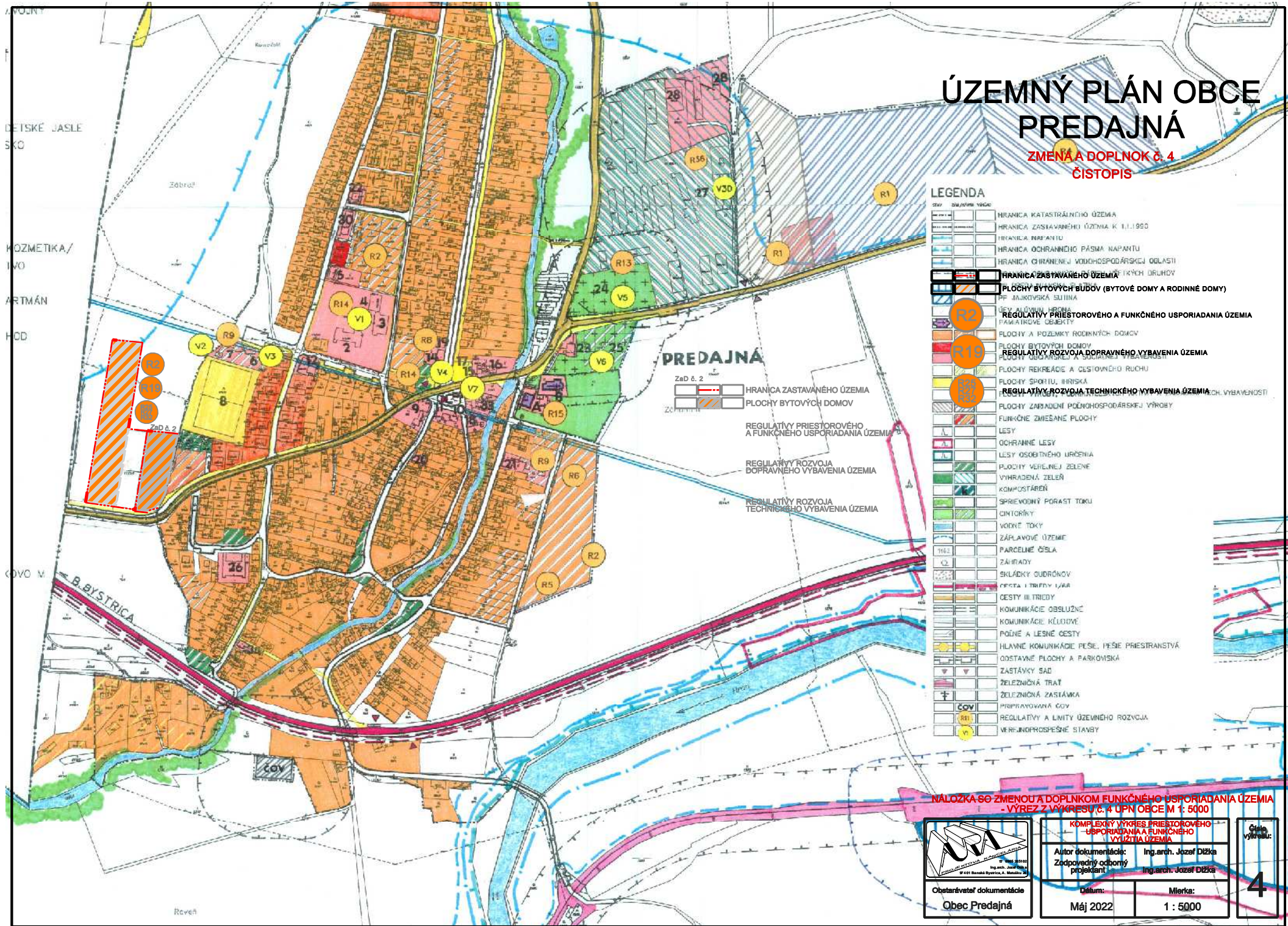
SPRACOVATEĽ: INT - EXT HANĽSKÁ BYSTRICA, SI ÁDKOVIČOVA 92, TEL. 048/4161220
NÁLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM VODNÉHO HOSPODÁRSTVA
 VED. PROJEKTANT: VÝREZ Z VÝKRESU č. 7 ÚPN OBCE M 1: 5000

	ING. ARCHOVÁ	ING. ARCHOVÁ	ING. ARCHOVÁ
	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	VODNÉ HOSPODÁRSTVO
Autor dokumentácie:	Ing. arch. Jozef Džeka	Ing. arch. Jozef Džeka	Ing. arch. Jozef Džeka
Zodpovedný odborný projektant:	Ing. arch. Jozef Džeka	Ing. arch. Jozef Džeka	Ing. arch. Jozef Džeka
Obstarávateľ dokumentácie:	Obec Predajná	Obec Predajná	Obec Predajná
Datum:	Máj 2022	Máj 2022	Máj 2022
Mierka:	1 : 5000	1 : 5000	1 : 5000



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENA A DOPLNOK č. 4
ČISTOPIS



LEGENDA	
[Symbol]	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
[Symbol]	HRANICA NĚPĚNĚ
[Symbol]	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA NĚPĚNĚ
[Symbol]	HRANICA OCHRANENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
[Symbol]	HRANICA OCHRANENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI (KÝCH DRUHŮV)
[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	PLOCHY BYTOVÝCH BŮDOV (BYTOVÉ DĚMY A RODINNÉ DĚMY)
[Symbol]	PE JAKĚOVSKĚ SĚLINA
[Symbol]	REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO A FUNKČNEHO USPORIADANIA ÚZEMIA
[Symbol]	REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO A FUNKČNEHO USPORIADANIA ÚZEMIA
[Symbol]	PLOCHY A POZEMKY RODINNÝCH DĚMOV
[Symbol]	REGULATÍVY ROZVOJA DOPRAVNEHO VYBAVENIA ÚZEMIA
[Symbol]	PLOCHY BYTOVÝCH DĚMOV
[Symbol]	REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
[Symbol]	PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNEHO RUCHU
[Symbol]	PLOCHY ŠPORTU, ŠIRISKĚ
[Symbol]	REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
[Symbol]	PLOCHY ZĚMĚDĚLNEJ VÝROBY
[Symbol]	PLOCHY ZĚMĚDĚLNEJ VÝROBY
[Symbol]	FUNKČNĚ ZMIEŠANÉ PLOCHY
[Symbol]	LESY
[Symbol]	OCHRANNĚ LESY
[Symbol]	LESY OSOBNÉHO URČENIA
[Symbol]	PLOCHY VEŘEJNEJ ZELENE
[Symbol]	VYHRADENĚ ZELEŇ
[Symbol]	KOMPOSTÁREŇ
[Symbol]	ŠPIRIEVOVNÝ PORAST TOKU
[Symbol]	CINTORINY
[Symbol]	VODNĚ TOKY
[Symbol]	ZĚPLAVOVĚ ÚZEMIE
[Symbol]	PARCELNĚ ČISLA
[Symbol]	ZĚHRADY
[Symbol]	SKLĚDKY DĚDRŮNOV
[Symbol]	PEŤĚ A TRĚPNY ÚĚĚR
[Symbol]	CESTY III. TRĚDY
[Symbol]	KOMUNIKÁCIE OBLUŽNĚ
[Symbol]	KOMUNIKÁCIE KLĚDOVĚ
[Symbol]	PODNĚ A LESNĚ CESTY
[Symbol]	HLAVNĚ KOMUNIKÁCIE PEŠĚ, PEŠĚ PRIESTRANSTVĚ
[Symbol]	GOSTAVNĚ PLOCHY A PARKOVISKĚ
[Symbol]	ZĚSTĚVKY SĚĚ
[Symbol]	ŽĚLEZNIČNĚ TRĚĚ
[Symbol]	ŽĚLEZNIČNĚ ZĚSTĚVKA
[Symbol]	PRIPRĚVĚVANĚ GOV
[Symbol]	REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNEHO ROZVOJA
[Symbol]	VERĚJNĚPROŠĚSNĚ STĚVBY

PREDAJNĚ

ZaD č. 2

[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	PLOCHY BYTOVÝCH DĚMOV
[Symbol]	REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO A FUNKČNEHO USPORIADANIA ÚZEMIA
[Symbol]	REGULATÍVY ROZVOJA DOPRAVNEHO VYBAVENIA ÚZEMIA
[Symbol]	REGULATÍVY ROZVOJA TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

NĚLOŽKA SO ZMENOU A DOPLNKOM FUNKČNEHO USPORIADANIA ÚZEMIA
- VÝREZ Z VÝKRESU č. 4 ÚPN OBCE M 1:5000

ObstarĚvatel dokumentĚcie
Obec PredajnĚ

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA	
Autor dokumentĚcie:	Ing.arch. Jozef DĚžka
ZodpovednĚ odbornĚ projektant:	Ing.arch. Jozef DĚžka
DĚtum:	MĚj 2022
Mierka:	1 : 5000

Číslo výkresu:
4