

# Zápisnica

## Zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Predajná konaného dňa 19.10.2023

---

**Prítomní:** Ing. Tatiana Čontofalská, starostka obce

**Poslanci :** Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ľuboš Ofúkaný, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová

**Neprítomný:** Marta Veselovská,

**Ďalší prítomní:**

**Verejnosť:**

### **Návrh programu rokovania**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba pracovných komisií a určenie overovateľa zápisnice
4. Navýšenie rozpočtu na realizáciu stavby „Obec Predajná autobusové zastávky I/66“
5. Rôzne
6. Uznesenie, záver

### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvorila Ing. Tatiana Čontofalská, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že sú prítomní 6 poslanci, OZ je uznášania schopné. Poslankyňa Veselovská príde neskôr.

### **K bodu 2: Schválenie programu zasadnutie**

Návrhy poslancov: 0

### **Uznesenie č. 111/2023 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Predajná

**schvaľuje**

program rokovania

### **Hlasovanie:**

**za:** 6- Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ľuboš Ofúkaný, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová

**proti :** 0

**zdržal sa:** 0

**nehlasovali:** 0

**neprítomný pri hlasovaní:** 1 - Marta Veselovská,

### **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba pracovných komisií a určenie overovateľa zápisnice
4. Navýšenie rozpočtu na realizáciu stavby „Obec Predajná autobusové zastávky I/66“
5. Rôzne
6. Uznesenie, záver

### **K bodu 3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

**Overovatelia zápisnice:** Ľuboš Kohútik, Ľuboš Ofúkaný

**Návrhová komisia:** Ing. Miroslava Virágová, Petra Hazuchová, Ing. Milan Srnka PhD.

**Zapisovateľka:** Ing. Miroslava Vaisová

Poslankyňa Veselovská prišla na zasadnutie o 16:45 hod, pred hlasovaním k bodu 3.

### **Uznesenie č. 112/2023 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

**a) Určuje:**

Za zapisovateľa zápisnice: Petra Hazuchová

Za overovateľov správnosti zápisnice: Ing. Miriama Beraxová, Ľuboš Ofúkaný

**b) Volí:**

Mandátovú a Návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Miroslava Virágová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka PhD.

### **Hlasovanie:**

**za:** 6- Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ľuboš Ofúkaný, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová

**proti :** 0

**zdržal sa:** 0

**nehlasovali:** 0

**neprítomný pri hlasovaní:** 1 - Marta Veselovská,

### **K bodu 4. Navýšenie rozpočtu na realizáciu stavby „Obec Predajná autobusové zastávky I/66“**

Predkladá starostka. Pani starostka informovala poslancov o predpokladanom navýšení rozpočtu na realizáciu stavby „Obec Predajná autobusové zastávky I/66“ o 13 678,96 € z dôvodu, že niektoré položky neboli v rozpočte zahrnuté a menili sa niektoré technické postupy po konzultácii s architektom pre krátkosť času dodania stavby ako celku. Napr. projektovaný materiál na drevené stĺpy nie je dostupný z časových dôvodov, nakoľko dodávka by trvala 3-4 týždne, a bola by ohrozená celá výstavba. Tiež bol navrhnutý iný rozmer hranolov, ktoré sú dostupné ihneď v ČR a je potrebné ich odtiaľ doviezť. Doprava materiálu z ČR nebola rozpočtovaná. Ďalej v rozpočte nebolo zahrnuté dopravné značenie, namiesto parkového obrubníka sa osádza cestný, ktorý je drahší a pod.

Pri realizácii tohto projektu teda dochádza k navýšeniu stavby: zastávka smer BB o 5 160,97 € zastávka smer BR o 5 248,96 € a spevnené plochy o 3 361,07 € spolu o 13 678,96 €

Pôvodná cena projektu bola 69 652,09 €, z toho spoluúčasť obce bola schválená Uznesením č.15b) zo dňa 11.10.2022 vo výške 3 482,60 €. Po navýšení vyššie spomínaných výdavkov sa spoluúčasť obce zvýši o 13 678,96 € na sumu 17 161,57 €. Projekt bude vo výške 66 169,48 € hrađený z NFP MAS Chopok Juh. Túto zmenu nám bude potrebné zahrnúť aj do rozpočtu a preto starostka navrhuje, aby sa na tieto výdavky použili finančné prostriedky z predaja pozemkov.

Starostka ďalej uviedla, že objekty zastávok sú navrhnuté pôdorysne ako pravidelné lichobežníky, materiálovo ako kombinácia železobetónu a dreva. V projekte sa uvažuje s jednoduchým zasklením bočnej steny v smere prevládajúcich vetrov na obidvoch zastávkach. Zastávky sú navrhnuté s extenzívnou vegetačnou strechou, budú osvetlené a ich blízkosti budú osadené smetné koše. Stavebné práce bude realizovať firma PETER'S ONE, s. r. o. Jasenie, ktorá vyhrala verejné obstarávanie. Autobusové zastávky by mali byť zrealizované dokonca novembra. V decembri by mala prebehnúť ich kolaudácia. Okrem zastávok budú zrekonštruované aj spevnené plochy v ich okolí. Starostka k bodu otvorila diskusiu a ukázala poslancom projekt v elektronickej podobe na youtube. Poslanec Srnka – súhlasím, ale je potrebné namontovať kamery. Podľa neho drevo nie je vhodný materiál. A tiež sa pýta, či budú zastávky poistené? Starostka mu odpovedá, že všetky projekty z eurofondov musia byť poistené. P. Virágová sa pýta, či to musíme teraz odsúhlasiť, či nestačí neskôr? Starostka jej odpovedá, že nie, lebo by projekt prepadol. P. Virágovej sa nepáčia zelené strechy na zastávke, aj ostatní poslanci s tým nie sú stotožnení, či to vydrží a ako to bude v lete, keď budú horúčavy? Na základe týchto pripomienok, starostka zavolať projektantovi stavby, aby zodpovedal na konkrétne

otázky. Architekt: „Žiadny výrobca neuvádza, že strechu treba polievať. Je to systém, ktorý je už zakorenený. Starostka- Vydrží drevo? Architekt – áno, bude mať špeciálne nátery a samozrejme sa musí náter obnovovať. Poslankyňa Virágová žiada starostku, aby zistila, či sa dá zelená strecha odstrániť z projektu a miesto nej dať inú vhodnejšiu alternatívu a možno by to bolo aj úspornejšie. Starostka sa pýta poslancov, či súhlasia. Všetci sú „za“ s tým, že ešte zistí či je to možné, ale je to radikálny zásah do projektu. Poslanci nemali k bodu žiadne ďalšie pripomienky a doplnujúce návrhy a tak dala starostka o návrhu uznesenia hlasovať.

### **Uznesenie č. 113/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

#### **a) Berie na vedomie**

Informáciu starostky o predpokladanom navýšení rozpočtu na realizáciu stavby „Obec Predajná autobusové zastávky I/66“

#### **b) Schvaľuje**

**I. Navýšenie celkového rozpočtu** na realizáciu stavby „Obec Predajná autobusové zastávky I/66“ o **13 678,96 €**, na sumu **83 331,05 €**, z toho 66 169,48 € bude hrazené z NFP MAS Chopok Juh a 17 161,57 € bude hrazené z rozpočtu obce v roku 2023

#### **II. úpravu rozpočtu:**

kapitálové príjmy- navýšenie príjmov z predaja pozemku o sumu 54 625 €

kapitálové výdavky- Cestná doprava - realizácia nových stavieb navýšenie o 13 161 € na sumu 17 161 €

### **Hlasovanie:**

**za:** 6- Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ľuboš Ofúkaný, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová

**proti :** 0

**zdržal sa:** 0

**nehlasovali:** 0

**neprítomný pri hlasovaní:** 1 - Marta Veselovská,

### **K bodu 5a./ Rôzne:**

Predkladá starostka obce. Pri kontrole opôr mosta a odlomeného ľavého návodného krídla bolo zistené, že pri betonáži opôr nebola s najväčšou pravdepodobnosťou použitá žiadna oceľová výstuž (armatúra). Vplyvom vodnej erózie vodného toku počas životnosti mosta došlo k veľkému podomletiu základov mosta najmä na ľavej strane a v menšej miere aj pravej strany mosta až k obnaženiu veľkých riečnych valúnov, ktoré boli zaliate do opôr pri ich výstavbe. Pri kontrole mosta zo spodnej strany bolo zistené obnaženie nosnej armatúry a strmienkov v trámoch a mostovke železobetónového telesa z dôvodu nedostatočného krytia betónom. Vplyvom korózie postupne dochádza k poškodeniu oceľovej armatúry.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti dlhodobého poškodenia opôr mosta a samotnej mostovky, obec Predajná v roku 2008 dala vypracovať statický posudok statickovi Ing. Vladimírovi Budinskému, autorizovanému inžinierovi pre statiku stavieb. Z dôvodu, že k mostu sa nezachovala žiadna projektová dokumentácia, podľa ktorej by sa posúdenie mosta dalo vykonať, statick vo svojom závere odporučil výstavbu nového mostného objektu. Obec Predajná v súčasnej dobe nemá dostatok finančných prostriedkov, aby zrealizovala výstavbu nového mosta na vedľajšej komunikácii v obci, keď nie je dostatok finančných zdrojov na rekonštrukciu mostov na cestách I. a II. triedy. Napriek tomu obec hľadala možnosti na záchranu a rekonštrukciu súčasného mosta. V roku 2021 obec oslovila firmy Lejon Grup s. r. o. Predajná a následne aj firmu PETER'S ONE, s. r. o. Jasenie. Obe firmy predložili rozpočet na rekonštrukciu opôr, ktorý bol vypracovaný podľa technického náčrtu vypracovaného Ing. Jánom Lendáckym v spolupráci so zástupcami firiem.

Vzhľadom na výhodnejšiu cenu v decembri 2021 obec objednala u firmy PETER'S one, s. r.o. Jasenie zhotovenie náhradného technického riešenia ochrany ľavej opory mosta osadením veľkých riečnych balvanov na miesto odlomeného ľavého návodného krídla s tým, že v nasledujúcom vhodnom období bude zhotovená rekonštrukcia opôr mosta.. Firma realizovala rekonštrukcie vodných hatí v Lomnistej

a Kyslej doline pre ŽP a. s. a má skúsenosti s prácou vo vodných tokoch pre Slovenský vodohospodársky podnik a. s. Bratislava, Táto ochrana návodnej opory bola aj v marci 2022 zrealizovaná. Samotná rekonštrukcia opôr mosta vzhľadom na vyťaženosť firmy PETER'S ONE, s.r.o. a najmä vhodné vodné podmienky vo vodnom toku bola zrealizovaná v októbri 2023.

Účelom stavby bola základná oprava havarijného stavu mostu a sanácia základov mostu. Cena za opravu havarijného stavu mostu bola vo výške 17 062,80 €. Nakoľko v rozpočte obce nie sú zahrnuté tieto výdavky, starostka navrhuje, aby sa na úhradu použili finančné prostriedky z predaja pozemkov. Poslanci súhlasia.

Starostka otvorila k bodu diskusiu. Poslanci nemali k bodu žiadne ďalšie pripomienky a doplnujúce návrhy a tak dala starostka o návrhu uznesenia hlasovať.

### **Uznesenie č. 114/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

#### **a) Berie na vedomie**

Informáciu starostky o sanácii havarijného stavu oporných múrov mosta cez potok pod kalváriou (viď správa „Sanácia havarijného stavu opôr mosta“)

#### **b) Schvaľuje**

**I. rozpočet** na realizáciu stavby „Sanácia havarijného stavu opôr mosta cez potok pod kalváriou“ vo výške **17 062,80 €**

#### **II. úpravu rozpočtu:**

kapitálové výdavky- Cestná doprava- oprava mosta pod kalváriou – navýšenie výdavkov o sumu 17 063 €(bude financované z príjmu z predaja pozemkov)

#### **Hlasovanie:**

**za:** 6- Ing. Míriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ľuboš Ofúkaný, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová

**proti :** 0

**zdržal sa:** 0

**nehlasovali:** 0

**neprítomný pri hlasovaní:** 1 - Marta Veselovská,

### **K bodu 5b/ Rôzne**

Starostka informovala poslancov , že Katarínske hodovanie bude dňa 25.11.2023 v spolupráci s SHR Nagyová Mária, SHR Kohútik Ľuboš, Hamky – Mňamky a OO CR Horehornie. Zároveň vyzvala poslancov, aby oslovili občanov, ktorí by mali záujem o predaj svojich výrobkov, nech sa nahlásia na Obecnú úradu. Zatiaľ máme sľúbené „Oblátky“, „Denný stacionár Nemecká“, „ZŠ s MŠ Predajná“, „Mak a makové výrobky“.

Starostka ďalej informovala o výrube drevín na obecných pozemkoch pri Dome smútku v zmysle Rozhodnutia o súhlase na výrub drevín, ktorý bol vydaný Okresným úradom v Brezne, odbor starostlivosti o životné prostredie. Vydaním súhlasu predchádzali prípravné práce na projekte nového cintorína a sadových úprav. Obci sa podarilo získať finančné zdroje na realizáciu výsadby cez národný projekt Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovenska - Zelené obce Slovenska. V zmysle realizačného projektu, ktorý vypracovala odborne spôsobilá osoba podľa §55 zákona 543 /2002 Z.Z. o ochrane prírody a krajiny. Vysadených bude 80ks borievok malolistých, 7 ks lipa malolistá, 7 ks jaseň štíhly, 40kusov Tis obyčajný. Výsadba sa uskutoční v mesiaci november, firmou ktorá bola vysúťažaná Ministerstvom životného prostredia SR prostredníctvom Slovenskej agentúry životného prostredia Banská Bystrica.

Starostka tiež informovala o organizovaní Mikuláša, ktorý sa uskutoční dňa 4.12.2023. Poslanci navrhujú, aby sa balíčky dávali deťom od 2 do 11 rokov a aby sa súrodencom balíčky rozdávali naraz spolu.

### **Uznesenie č. 115/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

#### **Berie na vedomie**

Informácie starostky o:

- usporiadaní Katarínskeho hodovania dňa 25.11.2023 (sobota) v spolupráci s SHR Nagyová Mária, SHR Kohútik Ľuboš, Hamky – Mňamky a OO CR Horehornie
- výrube drevín na obecných pozemkoch
- Organizovaní Mikuláša, ktorý sa uskutoční dňa 4.12.2023

**Hlasovanie:**

**za:** 6- Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ľuboš Ofúkaný, Ing. Milan Srnka, PhD., Ing. Miroslava Virágová, Marta Veselovská,

**proti :** 0

**zdržal sa:** 0

**nehlasovali:** 0

**neprítomný pri hlasovaní:** 0

**Záver**

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19.00 h.

**Zapísala:** Petra Hazuchová .....

**Overovatelia**

Ing. Miriama Beraxová .....

Ľuboš Ofúkaný .....

Ing. Tatiana Čontofalská, starostka obce .....