

UZNESENIA

ktoré prijalo Obecné zastupiteľstvo obce Predajná na riadnom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 3. septembra 2020 o 16.00 hod. Obecnom úrade v Predajnej

Uznesenie č.154/2020

K bodu 2./ Schválenie programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva doplnený o bod 8. Riešenie problému s požívaním alkoholických nápojov na verejných priestranstvách v obce. Pôvodný bod 8 sa posúva na bod 9.

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 155/2020

K bodu 3./ Určenie zapisovateľa a voľba pracovných komisií

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) Určuje:

Za zapisovateľa zázpisnice: Ing. Vaisová Miroslava

Za overovateľov správnosti zázpisnice: Ľuboš Ofúkaný, Petra Hazuchová

b) Volí:

Mandátovú a Návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Jana Kohútová, Veselovská Marta, Ján Črep

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č.156/2020

K bodu 4./ Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Berie na vedomie

Informáciu hlavnej kontrolórky obce ku kontrole plnenia uznesení zo zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 25.6.2020 bez pripomienok (príloha č. 1)

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č.157/2020

K bodu 5./ Správa hlavnej kontrolórky obce o hospodárení obce Predajná k 30.6.2020

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole hospodárenia obce k 30.6.2020 bez pripomienok (príloha č. 2)

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 158/2020

K bodu 6. / Správa komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a/ Berie na vedomie

že starostka obce Predajná Ing. Tatiana Čontofalská podala oznámenie o majetkovom priznaní

b/ Konštatuje

že neboli zistené žiadne nedostatky.

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 159/2020

K bodu 7a. / Majetkové záležitosti – Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemku KN – C p.č.1234/1 TTP o výmere 6 622 m², zapísaného na LV č.485 v k. ú. Predajná

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) Berie na vedomie

Protokol o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku vo vlastníctve obce Predajná na pozemok KN-C 1234/1, druh pozemku TTP o výmere 6 622 m², na LV č.485, v k.ú. Predajná

b) Schvaľuje

Prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce a to, pozemku KN-C 1234/1, druh pozemku TTP o výmere 6 622 m², zapísaného na LV č.485, v k.ú. Predajná, nájomcovi Jozefovi Šebovi, bytom Podhrádok 454/60, 976 63 Predajná, na dobu určitú v trvaní 5 rokov, za nájomné vo výške 0,01 €/m², t. j. 66,22 €/ročne, za podmienok užívať prenajímaný pozemok na kosenie, sušenie a zber sena.

c) Žiada

Starostku obce zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č.160/2020

K bodu 7b/: Majetkové záležitosti – Zámer na odpredaj a zámenu pozemkov na ulici Školská, parcely KN – C č. 447/375, 447/376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386 a parcely KN – C 447/68, 447/69 podľa osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Schvaľuje

zámer previesť predmetné pozemky v súlade s ustanoveniami § 9 ods .2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, Zmluvou o prevode vlastníckeho práva z dôvodu hodného osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľov.

Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti (pozemky) vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu Brezno, katastrálny odbor, obec Predajná, katastrálne územie: Predajná, vedené ako

- novovytvorené pozemky podľa geometrického plánu č. 46001336-054/19 zo dňa 09.11.2019 vyhotoveného vyhotoviteľom: MACO – D, s.r.o., so sídlom Židlovo 414/31, 977 01 Brezno, IČO: 46 001 336, úradne overený Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 31.01.2020 pod číslom 25/20 (ďalej aj len ako „Geometrický plán“), a to:

- ako - (diel 1), C – KN , parc. č. 447/375, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN vedenom na LV. č. 485, parc. č. 447/37, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 3939 m² (výmera podľa nového stavu: 3899 m²) **žiadateľom: Ján Glemba a Viera Glembová, trvale bytom Školská 393, 976 63 Predajná, SR,**
- ako - (diel 2), C – KN , parc. č. 447/376, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN vedenom na LV. č. 485, parc. č. 447/37, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 3939 m² (výmera podľa nového stavu: 3899 m²) **žiadateľovi: Pavel Beraxa, trvale bytom Školská 399, 976 63 Predajná, SR**
- ako - (diel 3), C – KN , parc. č. 447/379, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN vedenom na LV. č. 485, parc. č. 447/65, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 489 m² (výmera podľa nového stavu: 401 m²) **žiadateľovi: Pavel Beraxa, trvale bytom Školská 399, 976 63 Predajná, SR,**
- ako - (diel 4), C – KN , parc. č. 447/380, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN vedenom na LV. č. 485, parc. č. 447/65, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 489 m² (výmera podľa nového stavu: 401 m²) **žiadateľom: Marta Dudová, trvale bytom Školská 398, 976 33 Predajná, SR a Ing. Zuzana Čižmáriková, trvale bytom Prešovská 46, Bratislava, SR,**
- ako - (diel 5), C – KN , parc. č. 447/381, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 17 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN vedenom na LV. č. 485, parc. č. 447/65, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere: 489 m² (výmera podľa nového stavu: 401 m²) **žiadateľovi: Štefan Michalčík, trvale bytom Školská 397, 976 63 Predajná, SR,**
- ako - (diel 6), C – KN , parc. č. 447/68, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN vedenom na LV. č. 485, parc. č. 447/68, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 216 m² (výmera podľa nového stavu: 166 m²) **žiadateľovi: Pavel Beraxa, trvale bytom Školská 399, 976 63 Predajná, SR,**

- ako - (diel 7), C – KN , parc. č. 447/378, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 50 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN vedenom na LV. č. 485, parc. č. 447/68, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere: 216 m² (výmera podľa nového stavu: 166 m²)
žiadateľom: Marta Dudová, trvale bytom Školská 398, 976 33 Predajná, SR a Ing. Zuzana Čižmáriková, trvale bytom Prešovská 46, Bratislava, SR,
- ako - (diel 10), C – KN , parc. č. 447/386, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 12 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN vedenom na LV. č. 485, parc. č. 447/74, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere: 3491 m² (výmera podľa nového stavu: 3479 m²)
žiadateľom: Peter Roháč a Anna Roháčová, trvale bytom 976 63 Predajná č. 396 SR,
- ako - (diel 11), C – KN , parc. č. 447/96, druh pozemku: záhrada o výmere 118 m², ktorý bol vytvorený oddelením:
 - od pozemku C – KN vedenom na LV. č. 485, parc. č. 447/96, druh pozemku: záhrada, o výmere: 118 m² (výmera podľa nového stavu: 118 m²) **žiadateľovi: Štefan Michalčík, trvale bytom Školská 397, 976 63 Predajná, SR.**

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Skutočnosť hodného osobitného zreteľa je potreba vzájomného usporiadania pozemkov podľa skutočného záberu oplotenia. Vzhľadom k tomu, že obec prevádza pozemky podľa skutočného záberu oplotenia zároveň obec nadobudne pozemky s cieľom lepšieho usporiadania vlastníctva na verejných priestranstvách obce.

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 161/2020

K bodu 8 ./ Riešenie problému s požívaním alkoholických nápojov na verejných priestranstvách v obce

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Berie na vedomie

Diskusné príspevky poslancov OZ k problematike a stanovisko právnej kancelárie Urbáni s partners

Problém požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách a nemorálne správanie požívateľov bude riešené v priestupkovom konaní za pomoci Polície. Každý občan môže a je jeho povinnosťou oznámiť nemorálne správanie a požívanie alkoholu na verejnosti na tel. čísle 158. Polícia sa na základe oznámenia bude podieľať na riešení problému požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách. Obec prijatím všeobecne záväzného nariadenia o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách síce vymedzí zákaz požívania alkoholických nápojov na verejných priestranstvách a miestach verejne prístupných, ale nakoľko obec nemá zriadenú obecnú políciu, rieši to štátna polícia ako priestupok v zmysle zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších zmien a doplnkov a môže v blokovom konaní uložiť pokutu do výšky 33 €. Vymáhanie pokuty je pri nemajetných občanoch značne komplikované, nemajú prostriedky na zaplatenie pokuty a exekučné konanie je pre obec finančne zaťažujúce a v konečnom dôsledku sa problém nevyrieši. Poslanci sa aj po konzultácii s právnou kanceláriou Urbánis partners zhodli na tom, že prijať VZN, v ktorom by boli len vymedzené priestory, kde sa nemôžu požívať alkoholické nápoje je bezpredmetné, nakoľko obec dodržiavanie VZN môže riešiť len za pomoci štátnej polície keďže nemá zriadenú obecnú políciu.

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 162/2020

K bodu 9 ./ Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Schvaľuje

na návrh starostky obce nákup rúšok pre občanov obce Predajná vo výške 450 € bez DPH, 540 € s DPH (cena jedného rúška je 0,15 € bez DPH, 0,18 € s DPH)

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 163/2020

K bodu 9 ./ Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) Berie na vedomie

Informáciu starostky obce o možnosti podania žiadosti o bezúročnú návratnú finančnú výpomoc na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19, na výkon samosprávnych pôsobností. Výpadok dane z príjmu fyzických osôb pre rok 2020 činí pre našu obec 27 759 € a musia sa použiť do konca roka 2020.

b) Berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu podaniu žiadosti o bezúročnú návratnú finančnú výpomoc vo výške 27 759 € na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19, na výkon samosprávnych pôsobností

c) Schvaľuje

prijatie návratnej finančnej výpomoci v celkovej sume 27 759 eur na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 164/2020

K bodu 9 ./ Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Berie na vedomie

- a) Informácie starostky obce o zbere komunálneho odpadu prostredníctvom systému Elwis a o problémoch, ktoré v súvislosti s jeho zavedením nastali.

Firma JRK nedodala počas skúšobnej prevádzky štartovacie balíčky s QR kódmi pre občanov, preto sa zber plastov nečipoval, ale zaznamenával sa ručne. Taktiež nedodali informačné letáky, ktoré mali byť doručené do každej domácnosti pred spustením. Do 20.9.2020 budú roznesené letáky aj štartovacie balíčky do každej domácnosti. Počas zberu komunálneho odpadu bolo zistené, nahliadnutím do kuka nádob, že občania neseparujú. Z uvedeného dôvodu, sa dňa 10.10.2020 o 14:00 hod. na námestí uskutoční Analýza odpadov z kuka nádob formou zábavného, spoločenského podujatia v spolupráci s poslancami OZ a firmou JRK.

- b) Informácie starostky obce o gudrónových jamách – momentálna situácia a zaslanie informácie do Kancelárie prezidenta SR.
- c) Informácie starostky obce o počte detí v ZŠ a MŠ v novom školskom roku a epidemiologické opatrenia v ZŠ a MŠ
- d) Informácie starostky obce o akcii „Predajnianske šarapaty“, ktoré sú plánované na máj 2021, o akcii „Chlebové dni v Mlyne u Čipkov“ a o zámeroch Ing. Kortána Václava na obecnej lúke (výstavba vodného hámra a slovenskej pece „dúchačky“)

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Martin Bukovec, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Ospravedlnený: 1 – Martin Bukovec

Hlasovali za: 8 - Anežka Búdová, Ján Črep, Petra Hazuchová, Ing. Jana Kohútová, Ľuboš Ofúkaný, Dezider Smitka, Eva Pocklanová, Marta Veselovská,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 3.9.2020

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce
