

O B E C P R E D A J N Á
Stavebný úrad
Predajná - Nám. Juraja Pejku 67

Č.: S2023/00011
Ev.č. rozhodnutia: 03/2023 DzG

V Brezne dňa: 05.06.2023

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stredoslovenská distribučná, a. s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení splnomocneným Binó, s.r.o., Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina podala dňa 16.03.2023 žiadosť o stavebné povolenie stavby **“15336 - Predajná - Gudrónové jamy: Zahustenie DTS“** na pozemkoch parc.č. **KN C 11221 a 11217 (KN E 690)** v k.ú. **Predajná.**

Na umiestnenie stavby vydala obec Predajná – stavebný úrad **územné rozhodnutie** č. 2022/00011, ev.č. 01/2023 zo dňa 15.02.2023.

Obec Predajná ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) preskúmal žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto: stavba

„15336 - Predajná - Gudrónové jamy: Zahustenie DTS“

na pozemkoch parc.č. **KN C 11221 a 11217 (KN E 690)** v k.ú. **Predajná** sa podľa § 66 stavebného zákona v znení neskorších noviel a § 10 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o l u j e.

Stavbu je možné realizovať za nasledovných podmienok:

1) Popis zámeru - stavebné objekty:

VN vzdušná prípojka - montáž

Napäťová sústava: 3, 22 kV, 50 Hz

Ochrana pri poruche: samočinným odpojením napájania .

Na existujúci priehradový stožiar vzdušného vedenia l.č.425 na PB (-1-) č.38 na pozemku parc.č. KN C 11221 (KN E 690) sa namontuje odbočná konzola, cez ktorú sa napojí vzdušná prípojka VNS z vodičov ALFE 70-AL1/11-ST1A podľa výkresovej časti v dĺžke 45 m až po navrhovanú jednotípkovú TS na pozemku parc.č. KN C 11217 (KN E 690), včítane dvoch nových PB a úsekového odpojovača UVEI 25/400-S, ZAK. BS 10,5m.

V lokalite sa nachádza betónový stĺp už neexistujúcej vzdušnej prípojky, ktorá sa demontuje.

Jednotípková trafostanica - montáž

Napäťová sústava: 3, 22 k V, 50 Hz

3 PEN , 230/400V, 50Hz, TN-C

Ochrana pri poruche: samočinným odpojením napájania .

Na pozemku KNC 11217 (KNE 690) k.ú. Predajná je navrhované osadenie jednotípkovej trafostanice so skriňou SVS-B a NN rozvádzačom RST, s osadeným hlavným ističom nastaveným na transformátor 400 kVA s prevodom 22/0.4 kVA a NN rozvádzačom s 5x 400A a 2x 160A vývodmi s poistkovými odpínačmi.

Zapojenie a prevádzkovanie je zrejmé z doloženej situácie a jednopólovej schémy.

2) Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

3) Pri uskutočňovaní stavby dodržať vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

4) Stavba bude ukončená do **31.12.2025**.

5) Stavba bude uskutočňovaná prostredníctvom zhotoviteľa – stavebník je povinný **do 15 dní** po ukončení výberového konania oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa s oprávnením, odborné vedenie prác bude uskutočňovať stavbyvedúci.

6) Projektová dokumentácia stavby – zodpovedný projektant **Ing. Štefan Binó**, autorizovaný stavebný inžinier s č. autor. 1704*A*2-3.

7) Na príslušný stavebný úrad oznámiť dátum začatia stavby.

8) Pri stavbe použiť vhodné stavebné výrobky v zmysle zák. č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších noviel.

9) Stavbu označiť na viditeľnom mieste údajmi o povolení stavby.

10) Pri výstavbe dodržať podmienky určené v § 43i) stavebného zákona pre zriadenie staveniska a podmienky zákona č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

11) Dodržať požiadavky dotknutých orgánov spolupôsobiacich v konaní (**okrem podmienok už prenesených do územného rozhodnutia**):

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica:

Vzhľadom na skutočnosť, že pri realizácii stavby nie je možné úplne vylúčiť výskyt archeologických nálezov, KPÚ Banská Bystrica upozorňuje:

-ak počas realizácie stavebných prác dôjde k zisteniu archeologických nálezov, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia archeologických nálezov, podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade nájdania archeologického nálezu je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný tento ihneď nahlásiť KPÚ Banská Bystrica, tel. č.: 048/2455833. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky KPÚ Banská Bystrica alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p.:

-zariadenia je možné uviesť do prevádzky po vykonaní úradnej skúšky oprávnenou právnickou osobou na vyhradenom technickom zariadení elektrickom skupina A písmeno c) v zmysle § 2 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov

-objednávateľ pripraví k úradnej skúške východiskovú odbornú prehliadku a skúšku v rozsahu úradnej skúšky vrátane ochrany pred bleskom, oprávnenie montážnej organizácie, atesty a certifikáty od dodaných zariadení a materiálov, projekt skutkového vyhotovenia, montážny alebo prevádzkový denník

-prevádzkovateľ pri prevádzke vyhradeného technického zariadenia je povinný plniť požiadavky § 8 vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov

Na úseku odpadového hospodárstva:

-v prípade vzniku odpadov tieto odovzdať na zhodnotenie resp. zneškodnenie len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z.Z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

-v kolaudačnom konaní stavebník doloží doklady o množstve, mieste a spôsobe zhodnotenia a zneškodnenia odpadov skutočne vzniknutých pri realizácii stavby

12) Pred uvedením stavby do užívania požiadať príslušný stavebný úrad o **vydanie kolaudačného rozhodnutia.**

V konaní neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Stavebný úrad obec Predajná zaevidoval dňa 16.03.2023 žiadosť Stredoslovenskej distribučnej a.s. so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina v zastúpení Binó, s.r.o., Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina o stavebné povolenie stavby "15336 - Predajná - Gudrónové jamy: Zahustenie DTS" na pozemkoch parc.č. KN C 11221 a 11217 (KN E 690) v k.ú. Predajná. Uvedeným dňom začalo stavebné konanie.

Stavebný úrad listom č. 2023/00011 zo dňa 29.03.2023 oznámil účastníkom konania verejnou vyhláškou začatie stavebného konania, upustil od ústneho konania a miestnej ohliadky a určil lehotu na uplatnenie námietok a pripomienok. V konaní neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky.

V zmysle § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. (Zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) Práva a povinnosti držiteľa povolenia:

„...(1) Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme

...

f) zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia

stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia, g) vykonávať na cudzích nehnuteľnostiach povolenú činnosť na elektroenergetických zariadeniach alebo na plynárenských zariadeniach potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa stavebných predpisov...“. Pozemky zasiahnuté stavbou sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce a vznikne na nich vecné bremeno podľa uvedeného zákona.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

K vydaniu povolenia stavby sa vyjadrili nasledovné orgány a účastníci konania spolupôsobiaci v konaní (okrem tých, ktorých podmienky boli už prenesené do územného rozhodnutia a nezmenili sa):

KPÚ Banská Bystrica, TSÚ Piešťany, š.p. Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné a boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu predmetnej stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení noviel bol uhradený vo výške 100,- euro bankovým prevodom na účet obce Predajná.

POUČENIE : Podľa § 53 a 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších noviel proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad obce Predajná , Nám. Juraja Pejku 67, 976 63 Predajná.
Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je možné toto rozhodnutie preskúmať súdom.



Ing. Tatiana Čontofalská
starostka obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne zverejnené na jeho webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka a na elektronickej úradnej tabuli v zmysle § 34 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 7.6.2025.....

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis organizácie, ktorá
potvrďuje vyvesenie a zvesenie.

Na vedomie

Binó, s.r.o., Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina

Vodohospodárska výstavba, š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava (P.O. BOX 45)